

Verlag van de informatiebijeenkomst woonbootbewoners pilot Oud-West

**Projectbureau Schoonschip d.d. 18 maart 2008
Stadsdeelraadkantoor Oud-West, Kwakerstraat 3, Amsterdam**

Aanwezig:

- Van Projectbureau Schoonschip: Henny van Gellekom (projectleider) en Diane Dorreboom (projectsecretaris);
 - Van Stadsdeelraad Oud-West: Piet de Jong;
 - Bewoners van Da Costakade en Jacob van Lennepkade.
-

1. Opening

Henny van Gellekom heet de woonbootbewoners welkom en stelt de secretaris van het projectbureau voor.

Van de bijeenkomst wordt een kort verslag gemaakt, waarin ook zoveel mogelijk een antwoord zal worden gegeven op de gestelde vragen. De vragen zijn in dit verslag zoveel mogelijk qua onderwerp gegroepeerd en beantwoord. Deze vragen en antwoorden zullen t.z.t. ook op de website van het Projectbureau worden geplaatst.

2. Projectbureau Schoonschip

Projectbureau Schoonschip komt voort uit een samenwerking tussen Rijkswaterstaat Noord-Holland (RWS) en het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV), dat in deze vertegenwoordigd wordt door Waternet. Het samenwerkingsproject heeft als doel de lozingen vanuit woonboten op het oppervlaktewater te doen (laten) beëindigen en te laten aansluiten op de riolering. Het Projectbureau is mede in het leven geroepen om de bewoners hierbij te ondersteunen middels voorlichting, het uitvoeren van de schouw aan boord, etc.

Projectbureau Schoonschip is bereikbaar via:

- telefoonnummer 020 - 5850 550 (telefoondienst);
- e-mail: info.woonboten@rws.nl en vanaf medio maart 2008 info@projectbureauschoonschip.nl

3. Wettelijk kader

Op grond van het *Lozingenbesluit huishoudelijk afvalwater* van 1997 diende het lozen van huishoudelijk afvalwater op oppervlaktewater per 1 januari 2005 te zijn beëindigd. Het is echter niet mogelijk gebleken deze datum op alle fronten te halen. Mede met het oog op de bijzondere situatie die zich voordoet voor woonbootbewoners, is per 1 januari 2008 het *Besluit lozing afvalwater huishoudens* van kracht geworden.¹ Dit besluit maakt een tijdelijke ontheffing van het lozingenverbod mogelijk, indien er een concreet plan van aanpak met een duidelijke tijdslijm bestaat.

¹ Gepubliceerd in Staatsblad 468, 2007, te lezen via www.overheid.nl

Stadsdeel Oud-West (gedeelten van de Da Costakade en de Jacob van Lennepkade) behoort tot één van de pilotgebieden van Projectbureau Schoonschip. In het najaar van 2007 is reeds op andere gedeelten van de Da Costakade en de Jacob van Lennepkade een aanvang gemaakt met het project in het kader van de kaderrenovatie die daar heeft plaatsgevonden.

AGV is in dit gebied het bevoegde gezag en is als waterkwaliteitsbeheerder verantwoordelijk voor de kwaliteit van het oppervlaktewater.

4. Verantwoordelijkheden

De gemeente heeft de zorgplicht voor het transport van het afvalwater (lees: aanleg riolering). De lozer moet zijn binnenhuisriolering op orde hebben en kunnen aansluiten op het riool als dit binnen 40 meter van een lozingspunt ligt.

Zoals gezegd, is AGV als waterkwaliteitsbeheerder verantwoordelijk voor de kwaliteit van het oppervlaktewater.

5. Werkzaamheden binnen het project

De werkzaamheden binnen het project zijn te onderscheiden in:

A. Werkzaamheden uit te voeren door de lozer:

- aan boord: leidingen centraliseren;
- aan boord: plaatsen van een pomp en maken van een wanddoorvoer;
- buiten: aanbrengen van een verbindingsslang tussen pomp en walaansluiting.

B. Werkzaamheden uit te voeren door de gemeente:

- aanleg riolering tot op de kade;
- realiseren van de walaansluiting.

6. Schouw aan boord

Het project voorziet in een (door het Projectbureau betaalde) individuele schouw aan boord. Naar aanleiding van dit bezoek wordt een schouwrapport opgesteld, waarmee de bewoners zelf aan de slag kunnen of waarmee opdracht gegeven kan worden aan een installateur. Het schouwrapport geeft inzicht in de individuele situatie van iedere woonboot en laat zien hoe de vuilwaterpunten gecentraliseerd kunnen worden en wat een goede locatie voor de pomp is. Ook maakt het schouwrapport eventuele knelpunten inzichtelijk.

De bewoners zullen binnenkort worden benaderd door een – door het Projectbureau aangewezen – installatiebedrijf voor het maken van een afspraak voor een schouw bij hen aan boord (voor het schouwen van de woonboten in Oud-West zal dit door of namens Duijvelaar Pompen B.V. gebeuren). Bewoners zijn uiteraard volledig vrij om voor de uiteindelijke installatie zelf een (ander) bedrijf te kiezen dan het bedrijf dat de schouw heeft uitgevoerd.

Vragen over de schouw aan boord

Wordt de schouw geregeld voor bewoners?

Projectbureau Schoonschip regelt de schouw en informeert bewoners welk bedrijf de schouw aan boord zal uitvoeren. Het schouwbedrijf neemt dan vervolgens zelf contact op met de bewoners om een afspraak te maken.

7. Installatie en uit te voeren werkzaamheden

Wat zijn de kosten van een pomp?

De kosten van de meest gangbare pomp bedragen ca. € 2.000,- tot € 2.200,- excl. BTW. Bij een gezamenlijke inkoop (ca. 50 stuks) is korting op dit bedrag mogelijk en kan de prijs met ca. 40 tot 45% worden verlaagd.

Sommige groothandels leveren met korting (oplopend tot 20%) rechtstreeks aan particulieren en ook installateurs/loodgieters kunnen ook korting bieden bij verkoop van meerdere stuks.

Is de keuze voor een pomp vrij?

De keuze voor een pomp is absoluut vrij, zolang deze maar aan bepaalde eisen voldoet die te vinden zijn in het Programma van Eisen. In de subsidieregelingen wordt eveneens verwezen naar bepaalde eisen, waaraan een pomp dient te voldoen.

Hoe zit het met het onderhoud van de pomp?

Het onderhoud valt onder de verantwoordelijkheid van de individuele bewoner.

Heeft de pomp een vermaler nodig?

In principe heeft de pomp geen vermaler nodig. Uitgegaan wordt van een pomp met een vrije doorlaat (ook wel 'open waaier' genoemd). Dit type pomp maakt minder lawaai en levert minder (onderhoud)problemen op door de eenvoudiger verwerking van grove delen, zoals stukjes vet of doekjes. Er kunnen echter omstandigheden zijn (o.a. overbrugging van langere afstanden) die toepassing van een pomp met een vermaler nodig maken.

Hoe lang gaat een pomp gemiddeld mee?

De gehele boordvoorziening gaat tientallen jaren mee. De pomp zelf gaat gemiddeld 15 tot 20 jaar mee.

Vormt de pomp een belasting voor mijn lichtnet?

In principe zou de pomp geen extra belasting mogen opleveren voor het lichtnet. Het is echter wel verstandig om de pompinstallatie op een aparte elektriciteitsgroep aan te sluiten. Een pompinstallatie gebruikt ca. 0,75 kW/uur. Eventuele storingen en andere problemen dienen direct gemeld te worden aan de NUON.

Kunt u mij meer informatie over de walslang geven?

De verbindingsslang tussen de woonboot en de kade (de zogenaamde 'walslang') moet in de winter verwarmd worden en bij voorkeur ook geïsoleerd om bevrozing te voorkomen.

Er zijn hierbij twee opties:

1. Een walslang met verwarmingslint in de slang. Kosten voor het thermolint bij een lengte van 8 tot 12 meter: € 58,- tot € 64,- excl. BTW (kosten van de slang zonder verwarmingslint: € 40,- per meter).
2. Een walslang met verwarmingslint rondom de slang gewikkeld. Kosten van het thermolint zijn als hierboven. Hieromheen is isolatie aangebracht en een beschermmantel (kosten van de slang inclusief thermolint: ca. € 100,- tot € 120,- per meter).

Beneden een buitentemperatuur van 5° C slaat het thermolint automatisch aan. Het thermolint gebruikt ca. 10 watt per meter per uur.

Komt de walslang boven straatniveau uit?

Nee, de walslang wordt verbonden met het aansluitpunt dat in de kademuur is of wordt aangebracht en komt dus niet boven straatniveau uit.

Kan ik invloed uitoefenen op de locatie van het aansluitpunt op de kade (voor zover dat nog niet is aangelegd)?

De aansluitpunten op de kade worden zoveel mogelijk in overleg met de bewoners aangelegd en wel op de meest gunstige locatie ten opzichte van de wanddoorvoer in de woonboot. Uiteraard moet hierbij ook rekening gehouden worden met de aanwezigheid van eventuele bomen en/of andere obstructies op de kade.

8. Kosten en subsidieregeling

De aanleg van de binnenleiding, de aanschaf van de pomp en de verbindingsslang etc. brengen de nodige kosten met zich mee. Echter, een huisbewoner op de vaste wal heeft deze kosten ook (ooit) gemaakt. De kosten voor de woonbootbewoner liggen wel iets hoger dan die voor de huisbewoner, in verband met de noodzakelijke aanschaf van een pomp en een geïsoleerde verbindingsslang. Om woonbootbewoners tegemoet te komen in deze 'meerkosten', hebben RWS en AGV/Waternet ieder afzonderlijk een subsidieregeling opgesteld. Het bedrag dat voor de woonboten in en om Amsterdam als subsidie ter beschikking wordt gesteld is in beide regelingen in hoofdlijnen hetzelfde. Het gemiddelde richtbedrag is ca € 1.250,-.

Afhankelijk van het beheergebied waarin de woonboot ligt, dient subsidie aangevraagd te worden bij RWS of AGV. De bewoners van het pilotgebied in Oud-West dienen zich te wenden tot AGV.

De tegemoetkoming aan de bewoners kent dus drie onderdelen:

- de schouw aan boord wordt gratis aangeboden;
- de riolering wordt tot op de kade doorgetrokken en voorzien van een aansluitpunt, terwijl de gemeente daartoe niet verplicht is;
- subsidie na (deugdelijke) aansluiting op het riool krachtens de Subsidieregeling.

Vragen over kosten en subsidieregeling

Wanneer wordt de Subsidieregeling van kracht?

De *Subsidieregeling riolering woonboten* van AGV wordt naar alle waarschijnlijkheid eind mei door het Dagelijks Bestuur van het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht vastgesteld en zal dan ook van kracht worden.

Heeft de Subsidieregeling van AGV terugwerkende kracht?

Ja, in principe heeft de Subsidieregeling terugwerkende kracht tot 1 januari 2002. Wel dient de aansluiting op de riolering gerealiseerd te zijn in het kader van het Lozingenbesluit en aan bepaalde kwaliteitscriteria te voldoen. Dit wordt van geval tot geval bekeken.

Hoe gaat Projectbureau Schoonschip om met minder draagkrachtigen?

Er is geen algemeen beleid voor de minder draagkrachtigen. Deze kosten worden geacht door een ieder gedragen te kunnen worden.

Bestaat de mogelijkheid om beroep te doen op de Bijstandswet?

Artikel 35 van de *Wet werk en bijstand* bepaalt:

Onverminderd paragraaf 2.2, heeft de alleenstaande of het gezin recht op bijzondere bijstand voorzover de alleenstaande of het gezin niet beschikt over de middelen om te voorzien in de uit bijzondere omstandigheden voortvloeiende noodzakelijke kosten van het bestaan en deze kosten naar het oordeel van het college niet kunnen worden voldaan uit de bijstandsnorm, de langdurigheidstoelage, het vermogen en het inkomen voorzover dit meer bedraagt dan de bijstandsnorm, waarbij artikel 31, tweede lid, en artikel 34, tweede lid, niet van toepassing zijn. Het college bepaalt het begin en de duur van de periode waarover het vermogen en het inkomen in aanmerking wordt genomen.

Het gemeentebestuur is de uitvoerder van de *Wet werk en bijstand*. Voor eventueel nadere informatie over aanvragen, kunt u zich te wenden tot de gemeente/stadsdeel.

9. Planning en handhaving

Binnenkort worden de woonboten in Oud-West geschouwd. Naar aanleiding van het schouwrapport wordt er een vervolginformatieavond belegd, waar naast de projectleiding en de technici van Projectbureau Schoonschip ook leveranciers en installateurs van pompen aanwezig zullen zijn. Gerekend vanaf de eerste dag na deze tweede informatieavond krijgen de woonbootbewoners 12 maanden de tijd om de aansluiting op het riool te realiseren, alvorens tot handhaving wordt overgegaan.

Vragen over planning en handhaving

Is zo'n bespreking van het schouwrapport op de vervolgvond algemeen of individueel?

Beide. Op de vervolgvond worden eerst enkele (technische) onderwerpen van algemene aard behandeld, waarna woonbootbewoners de gelegenheid krijgen om hun individuele vragen voor te leggen aan de bedrijven die de schouw hebben uitgevoerd en die bij de vervolgvond aanwezig zullen zijn.

Verloopt de communicatie via RWS of AGV?

De communicatie gedurende het project verloopt in principe via Projectbureau Schoonschip, waarin AGV en Rijkswaterstaat beide vertegenwoordigd zijn. Waternet is de uitvoerende instantie van AGV.

In de loop van het project heeft u in sommige gevallen ook contact met andere instanties, zoals:

- het stadsdeel, als de straat wordt opengebroken;
- Waternet, als de riolering wordt doorgetrokken naar de kade;
- AGV als u subsidie wilt aanvragen.

10. Tot slot

Met dank aan de aanwezigen en de afspraak dat de bewoners een verslag van de bijeenkomst en andere informatie toegestuurd krijgen, sluit Henny van Gellekom de bijeenkomst af.