

## **Verlag van de informatiebijeenkomst voor de woonbootbewoners uit het projectgebied Centrum III:**

Binnenkant 14 t/m 45, Nieuwe Prinsengracht 1 t/m 55 (oneven), Oostersekade 3 en Oudeschans 1 t/m 35 (oneven)

**Projectbureau Schoonschip d.d. 29 november 2010**  
**Centrale Bibliotheek OBA, Oosterdokskade te Amsterdam**

---

Aanwezig:

- Van Projectbureau Schoonschip: Ronald Roozeboom (coördinator AGV/ Waternet), Henny van Gellekom (projectleider) en Marleen Hulshoff
  - Van Waternet: Tom van Harlingen (technisch adviseur)
  - Leveranciers/ installateurs: KSB, Puls Pompen, Homa Pomptechniek, Rioolfix
  - Bewoners.
- 

### **1. Opening**

Henny van Gellekom heet de woonbootbewoners welkom.

De voorlichting op deze bijeenkomst wordt gecombineerd met de voorlichting voor een andere groep woonbootbewoners uit het centrum van Amsterdam (projectgebied Centrum II).

De projectleider houdt een algemene presentatie waarin aandacht wordt besteed aan eisen en gebruik van de pompinstallatie. De specifieke eisen en eigenschappen van een installatie en overige onderdelen van de boordvoorziening kunt u nalezen in het Programma van Eisen dat via de website van Projectbureau Schoonschip geraadpleegd kan worden.

Vervolgens is er gelegenheid tot het stellen van vragen. Technische vragen over de installatie kunnen na afloop van de presentatie worden gericht tot Projectbureau Schoonschip of de aanwezige installateurs. De vragen en opmerkingen van bewoners staan opgeschreven in de laatste paragraaf van dit verslag.

### **2. Projectbureau Schoonschip**

Projectbureau Schoonschip is ontstaan uit een samenwerking tussen Rijkswaterstaat Noord-Holland (RWS) en het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV), dat in deze vertegenwoordigd wordt door Waternet. Het samenwerkingsproject heeft als doel de lozingen vanuit woonboten in oppervlaktewaterlichamen te doen (laten) beëindigen door de woonboten te laten aansluiten op de riolering. Het projectbureau is voornamelijk in het leven geroepen om de bewoners hierbij te ondersteunen middels voorlichting, het uitvoeren van een schouw aan boord etc.

Projectbureau Schoonschip is bereikbaar via:

telefoonnummer 020-5850 550 (telefoondienst) of

per e-mail: [info@projectbureauschoonschip.nl](mailto:info@projectbureauschoonschip.nl).

Veel informatie is te vinden op de website: [www.projectbureauschoonschip.nl](http://www.projectbureauschoonschip.nl)

### **3. Wettelijk kader**

De Europese wet- en regelgeving (1991) is in Nederland uitgewerkt in een aantal wetten en besluiten. In de *Wet verontreiniging oppervlaktewateren* (die inmiddels is vervangen door de *Waterwet*) werd bepaald dat de Minister van Verkeer en Waterstaat het bevoegde gezag is, indien er sprake is van een lozing op rijkswater. De Minister heeft in eerste instantie de regels met betrekking tot lozing van huishoudelijk afvalwater vastgelegd in het *Lozingenbesluit Wvo huishoudelijk afvalwater* (1997). In het *Lozingenbesluit* werd bepaald dat alle ongezuiverde lozingen van huishoudelijk afvalwater op uiterlijk 1 januari 2005 beëindigd moesten zijn. Deze doelstelling bleek in de praktijk echter niet haalbaar. Met het oog op de bijzondere situatie die zich voordoet voor woonbootbewoners,

is per 1 januari 2008 het *Besluit lozing afvalwater huishoudens*<sup>1</sup> van kracht geworden. Dit besluit maakt een tijdelijke ontheffing van het lozingenverbod mogelijk indien er een concreet plan van aanpak met een duidelijke tijdslijm is.

In de gemeente Amsterdam zijn zowel AGV als RWS, afhankelijk van het gebied, het bevoegd gezag met betrekking tot het oppervlaktewaterlichaam. De in dit betreffende projectgebied (Centrum III) aangeschreven woonboten bevinden zich in oppervlaktewater waar AGV het bevoegd gezag is dat verantwoordelijk is voor de kwaliteit van het oppervlaktewaterlichaam.

De gemeente heeft de zorgplicht voor het transport van afvalwater (lees: de aanleg van riolering). De lozer moet zijn binnenhuisriolering op orde hebben en kunnen aansluiten op het riool als deze binnen 40 meter van een lozingspunt ligt.

#### **4. Uit te voeren werkzaamheden**

De werkzaamheden zijn te onderscheiden in:

a. uit te voeren door de lozer:

- aan boord: leidingen centraliseren
- plaatsen pomp en maken wanddoorvoer
- aanbrengen verbindingsslang tussen pomp en walaansluiting

b. uit te voeren door de gemeente:

- aanleg riolering tot aan de wal;
- realisatie individueel aansluitpunt in de kademuur per woonark

In Amsterdam is besloten dat de aanleg van de riolering wordt gerealiseerd in combinatie met andere werkzaamheden van het stadsdeel in het betreffende gebied. Dit betekent dat het mogelijk is dat woonboten in de buurt nog niet zijn benaderd door Projectbureau Schoonschip.

In opdracht van de gemeente maakt Waternet een aansluitpunt waarop u kunt aansluiten op de riolering. Het aansluitpunt loopt via een pijp uit op een put die is voorzien van een afsluitkraan met terugslagklep.

#### **5. Pompinstallatie**

Er wordt uitgegaan van een pomp met een vrije doorlaat. Een versnijdende pomp is in de regel niet nodig. In voorkomende gevallen bestaat de kans dat een versnijdende pomp toch nodig is; wanneer een grote afstand of een hoogteverschil moet worden overbrugd. Het projectbureau adviseert bewoners om hierover goed met de installateur en gemeente te overleggen.

In het Programma van Eisen (PvE) staan de eisen vermeld, waaraan de boordvoorziening (pomp, wanddoorvoer, verbindingsslang etc.) tot aan de aansluiting op het riool moet voldoen om te kunnen spreken van een deugdelijke boordvoorziening. Het projectbureau benadrukt dat de installaties die in de presentatie getoond worden onder ideale omstandigheden zijn geïnstalleerd. Projectbureau Schoonschip erkent dat de werkelijkheid vaak gecompliceerder is en dat voor iedere woonboot afzonderlijk bekeken moet worden wat de mogelijkheden zijn. Als u veel water gebruikt is het mogelijk dat een groter reservoir nodig is dan in het PvE beschreven staat.

Wanneer de pomp op het riool wordt aangesloten moet er contact worden opgenomen met de rioolbeheerder (Waternet) om de afsluiter in de kade te openen. Anders kan het afvalwater niet worden weggepompt

#### **6. Schouw aan boord**

Het project biedt bewoners uit projectgebied Centrum III de mogelijkheid in de periode december 2010 – januari/februari 2011 een (door AGV aangeboden) individuele schouw aan boord te laten uitvoeren. Naar aanleiding van dit bezoek wordt een schouwrapport opgesteld waarmee bewoners zelf aan de slag kunnen of opdracht kunnen geven aan een installateur. Het schouwrapport is informatief bedoeld. Het rapport geeft inzicht in de individuele situatie van iedere woonboot en laat zien hoe de

---

<sup>1</sup> gepubliceerd in Staatsblad 468, 2007, te lezen via [overheid.nl](http://overheid.nl)

vuilwaterpunten gecentraliseerd kunnen worden en wat een goede locatie voor de pomp is. Ook maakt het schouwrapport eventuele knelpunten inzichtelijk.

Het laten schouwen van de woonboot is niet verplicht, maar bedoeld om een beeld te krijgen van de werkzaamheden die nog uitgevoerd moeten worden aan boord ten behoeve van aansluiting op de riolering. Voor het aanvragen van offertes en/of het installeren van een pomp(installatie) bent u niet gebonden aan het bedrijf dat de schouw aan boord van uw woonboot heeft uitgevoerd.

## 7. Subsidie

Zowel RWS als AGV hebben besloten subsidie te verstrekken voor een deel van de kosten. Dit besluit houdt mede verband met het feit dat de kosten voor de aansluiting bij een woonboot door de specifieke situatie in het algemeen hoger zijn dan de kosten voor een gemiddelde huisaansluiting op de vaste wal. Door de subsidieregeling worden woonbootbewoners tegemoet gekomen in deze hogere kosten. De subsidieregeling van AGV kent een maximum subsidiebedrag van €1.250 per woonboot. AGV heeft stelt wel eisen aan de pompinstallatie om in aanmerking te komen voor de subsidie. Deze worden beschreven in het PvE. Kijk voor overige voorwaarden voor subsidie op [www.projectbureauschoonschip.nl/](http://www.projectbureauschoonschip.nl/) subsidie

## 8. Planning en Handhaving (Fase 2 en 3)

De oppervlaktewaterbeheerders RWS en AGV zijn gehouden tot bestuursrechtelijke handhaving van de bepalingen uit het Besluit lozing afvalwater huishoudens.

Voor het projectgebied Centrum III betekent dit dat na het verlopen van een termijn van 12 maanden, Waternet als uitvoerder van het bevoegd gezag (AGV) zal handhaven. In de praktijk betekent dit dat er eerst een dwangsom wordt opgelegd van € 15.000,- verdeeld over 5 termijnen van € 3.000,- , die eventueel gevolgd wordt door een gerechtelijke procedure. Meer informatie hierover vindt u in de papieren nieuwsbrief van Projectbureau Schoonschip van januari 2010, die u kunt raadplegen via de site van het projectbureau.

AGV/ Waternet is het bevoegd gezag voor het oppervlaktewater in de gebieden waarvan bewoners op deze bijeenkomst zijn uitgenodigd, Centrum II en III. De projecttermijn van twaalf maanden die voor realisatie van een aansluiting op de riolering wordt vastgesteld start voor de bewoners van Centrum III op 1 maart 2011 en loopt tot en met 28 februari 2012. Dit is fase 2 van het project.

Bewoners die geen gebruik maken van de mogelijkheid te schouwen aan boord, kunnen dit gegeven niet opvoeren als argument om buiten de gestelde termijn te vallen. Na 28 februari 2012 zal Waternet als handhaver van het *Besluit lozing afvalwater huishoudens* optreden.

De datum waarop er in het voorgelichte projectgebied Centrum III niet meer geloosd mag worden in oppervlaktewaterlichamen is daarmee door het projectbureau vastgesteld op **1 maart 2012**. Op deze datum gaat het handhavingstraject in. U ontvangt hierover ook een officiële brief van de afdeling Handhaving van de oppervlaktewaterbeheerder: AGV/ Waternet.

Omdat veel bewoners vragen stellen over handhaving wanneer zij na afloop van de uitvoeringstermijn niet aangesloten zouden zijn, is er in de papieren nieuwsbrief van Projectbureau Schoonschip van januari 2010 veel aandacht besteed aan hoe dit proces in zijn werk gaat. Alle verschenen nieuwsbrieven zijn te raadplegen via de website van Projectbureau Schoonschip.

## 9. Communicatie

Via nieuwsbrieven probeert het projectbureau u op de hoogte te houden van vorderingen in het project en uiteenlopende onderwerpen waar het projectbureau en de bewoners mee te maken hebben. De meest recente digitale nieuwsbrief (nr. 8) kunt u via de website: [www.projectbureauschoonschip.nl](http://www.projectbureauschoonschip.nl) raadplegen. In deze nieuwsbrief staat onder andere een artikel over de werking van het riool bij zware regenval. Het projectbureau staat open voor suggesties van bewoners met betrekking tot onderwerpen voor een artikel of aanvullende informatie over installateurs of leveranciers van pompen. Als u twijfelt of het projectbureau over uw correcte adresgegevens beschikt kunt u deze per telefoon, post of email doorgeven.

## Vragen naar aanleiding van de besproken onderwerpen

### *Ben ik verplicht om aan te sluiten op de riolering?*

Nee, maar u wordt wel verplicht te stoppen met lozen op het oppervlaktewater vanaf 1 maart 2012. Het gevolg hiervan is dat u gebruik dient te maken van de aanwezige alternatieve voorziening: het gemeentelijk riool.

### *Wat gebeurt er als ik niet aansluit?*

Als u vóór 1 maart 2012 niets onderneemt ten behoeve van het stoppen met lozen op oppervlaktewater, zult u bij de controle van de handhavers van AGV een brief ontvangen met een voornemen tot het opleggen van een dwangsom. In dit voornemen wordt een begunstigingstermijn genoemd tijdens welke u alsnog voorzieningen kunt treffen om aan de in het Besluit lozing afvalwater genoemde eisen te voldoen.

Bij onvoorziene omstandigheden die leiden tot eventuele vertraging van de aanleg van de boordvoorziening kunnen de handhavers per geval, indien er een gegronde rede voor een verzoek tot uitstel is, de uitvoeringstermijn aanpassen.

### *Mag ik ook aansluiten met een pomp zonder reservoir? Kom ik dan nog in aanmerking voor de subsidie?*

Deze vraag zal in een aparte notitie beantwoord worden en vervolgens op de website van Projectbureau Schoonschip worden geplaatst.

### *In het Programma van Eisen staat dat ik geen versnijdende pomp mag aansluiten op de riolering.*

Deze vraag zal in een aparte notitie beantwoord worden en vervolgens op de website van Projectbureau Schoonschip worden geplaatst.

### *Als ik een goedgekeurde pomp zelf installeer volgens de gestelde eisen, kom ik dan in aanmerking voor subsidie?*

Ja, mits de volledige boordvoorziening conform het Programma van Eisen geïnstalleerd is en er aankoopbonnen overgelegd kunnen worden.

### *Wat moet ik doen als ik een extreem lange walslang moet hebben om aan te kunnen sluiten?*

Een schouw aan boord van uw woonboot kan hulp bieden bij het vinden van oplossingen, over de beste manier van aansluiten op het riool. Een lange walslang op zichzelf is geen reden om niet te hoeven stoppen met lozen op het oppervlaktewater.

### *Wat kost een pompinstallatie?*

Voor zover bekend bij het projectbureau is een volledige boordvoorziening inclusief installatie op dit moment vanaf € 2600,- excl. BTW op de markt beschikbaar, afhankelijk van het type woonboot en de door de installateur uit te voeren werkzaamheden. Sommige installateurs hanteren een vast tarief voor installatie ongeacht het type woonboot. In de digitale nieuwsbrief van Projectbureau Schoonschip uit juli 2010 (E-Nieuws 7)<sup>2</sup> wordt hier in een artikel op ingegaan. Een losse pomp (met vrije doorlaat) kan vanaf € 1500,- excl. BTW aangeschaft worden. Door samenwerking van woonbootbewoners of door zelf een deel te installeren kunnen de kosten voor installatie enigszins omlaag gebracht worden.

### *Wat moet ik doen als ik geen geld heb om een pomp te kopen?*

Bij de start van het project is er door de oppervlaktewaterbeheerders gesproken over mogelijke gevallen waarin bewoners financieel niet in staat zijn een boordinstallatie aan te schaffen. Geen van de betrokken partijen heeft reden gezien voor een betalingsregeling of lening naast de tegemoetkoming in kosten via de subsidieregeling. Mogelijk kunnen bewoners in deze situatie contact op nemen met de gemeente om te kijken of zij in aanmerking komen voor bijzondere bijstand of een lening.

*Op dit moment bestaat er een regeling waarbij over arbeidsloon voor verbouwingen slechts 6% BTW wordt gerekend. Kan ik hier ook gebruik van maken als het gaat om het installeren van een pomp aan boord van mijn woonboot?*

Navraag bij de Belastingdienst wijst uit dat dit niet kan omdat in deze regeling woonboten niet als woonhuis zijn opgenomen. Bij twijfel kunt u als bewoner hier ook zelf bij uw belangstingdienst of leverancier navraag over te doen.

*Als ik mijn woonboot niet laat schouwen, kan ik dan nog subsidie aanvragen?*

Ja, dat kan. De subsidievertrekker (AGV) vraagt alle beschikbare informatie ter ondersteuning van de subsidieaanvraag, het schouwrapport kan hierin ook ondersteunen. U bent echter niet verplicht een schouwrapport aan te leveren. Wel moet er door een installateur of door u zelf (door middel van een aansluitrapport) worden verklaard dat de volledige boordvoorziening voldoet aan de in het Programma van Eisen gestelde voorwaarden. Door ondertekening van het aanvraagformulier voor de subsidie van AGV, geeft u de subsidieverstrekker toestemming dit te controleren.

*Is de schouwer wel onafhankelijk?*

De bedrijven die de schouwen in opdracht van AGV uitvoeren worden betaald om een onafhankelijk rapport op te leveren dat een reële weergave geeft van de situatie aan boord en de nog uit te voeren werkzaamheden. Het rapport wordt ingevuld volgens een aantal vaste invulschema's. Er wordt geen prijsopgave of offerte gebonden aan het opgestelde rapport. Dit gebeurt alleen als de bewoner het betreffende bedrijf hier later om zou vragen.

*Waarom houdt het projectbureau een kopie van het schouwrapport?*

De schouw en het rapport worden in opdracht van Projectbureau Schoonschip uitgevoerd en opgesteld. De gegevens worden niet naar derden verspreid en evenmin gebruikt ter controle bij de handhaving op het Besluit lozing afvalwater huishoudens. In de regel is het nuttig gebleken over een kopie te beschikken. Bewoners stellen het projectbureau regelmatig vragen over de inhoud van het schouwrapport en vragen soms een extra kopie wanneer het oorspronkelijke rapport is zoekgeraakt. Het projectbureau beschikt niet over kopieën van de offertes. Dit is een zaak tussen de woonbootbewoner en het installatiebedrijf.

Met dank aan alle aanwezigen en de afspraak dat de bewoners een verslag van de bijeenkomst toegestuurd krijgen, sluit Henny van Gellekom de bijeenkomst af.