

Verlag van de informatiebijeenkomst voor de woonbootbewoners uit het projectgebied Centrum II:

Amstel 7 t/m 51 (oneven) 135 en 141, Hollandse Tuin, Houtkopersburgwal, Korte Prinsengracht 13 en 16, Nieuwe Achtergracht 61 t/m 103 (oneven), Nieuwe Keizersgracht 2 t/m 62 (even) en 570, Nieuwe Prinsengracht 48 t/m 124 (even), Prinsengracht 965 t/m 1043 (oneven), Staalkade en Stadhouderskade

Projectbureau Schoonschip d.d. 29 november 2010
Centrale Bibliotheek OBA, Oosterdoksade te Amsterdam

Aanwezig:

- Van Projectbureau Schoonschip: Ronald Roozeboom (coördinator AGV/ Waternet), Henny van Gellekom (projectleider) en Marleen Hulshoff
 - Van Waternet: Tom van Harlingen (technisch adviseur)
 - Leveranciers/ installateurs: KSB, Puls Pompen, Homa Pomptechniek
 - Bewoners.
-

1. Opening

Henny van Gellekom heet de woonbootbewoners welkom.

De projectleider herhaalt een deel van de algemene presentatie omdat er ook bewoners uit het projectgebied Centrum III uitgenodigd zijn. Verder is een aantal bewoners uit Centrum II aanwezig die de eerste informatiebijeenkomst verhinderd waren.

Voor de bewoners van Centrum II is er gelegenheid tot het stellen van vragen en het maken van opmerkingen over het schouwrapport of technische zaken. Hiervoor is het bedrijf uitgenodigd dat de schouw heeft uitgevoerd alsmede een aantal andere installateurs en leveranciers van pompen. De vragen en opmerkingen van bewoners die tijdens de presentatie zijn gesteld staan opgeschreven in de laatste paragraaf van dit verslag.

2. Terugblik Algemeen

Tijdens de presentatie worden de onderwerpen besproken die eerder aan bod zijn gekomen:

- Waarom beëindiging lozingen op oppervlaktewater
- Uitleg over aansluitingen vanuit de woonboot op het riool
- Wat doet het Projectbureau Schoonschip
- Wettelijk kader
- Verantwoordelijkheden van de woonbootbewoner, gemeente en AGV
- Werkzaamheden Waternet ten behoeve van aanpassing riolering
- Werkzaamheden binnen het project
- Schouw aan boord
- Kosten/subsidieregeling
- Planning traject en handhaving

3. Terugblik schouw

In het projectgebied Centrum II bevinden zich 86 woonboten waarvan 44 woonboten geschouwd zijn. De bewoners uit het projectgebied Centrum III, die ook aanwezig zijn tijdens deze informatiebijeenkomst zullen in december en januari de gelegenheid krijgen hun woonboot te laten schouwen. Bewoners uit projectgebied Centrum II die niet geschouwd zijn maar hier alsnog gebruik van willen maken kunnen zich, mits op zeer korte termijn, nog opgeven om geschouwd te worden.

Het laten schouwen van de woonboot is niet verplicht, maar bedoeld om een beeld te krijgen van de werkzaamheden die nog uitgevoerd moeten worden aan boord ten behoeve van aansluiting op de riolering. Voor het aanvragen van offertes en/of het installeren van een pomp(installatie) bent u niet gebonden aan het bedrijf dat de schouw aan boord van uw woonboot heeft uitgevoerd.

Voor eventueel aanvullend technisch advies naar aanleiding van het rapport of de specifieke situatie aan boord kunnen bewoners contact opnemen met de installateur die de schouw heeft uitgevoerd of met het projectbureau.

4. Communicatie

Via nieuwsbrieven probeert het projectbureau u op de hoogte te houden van vorderingen in het project en uiteenlopende onderwerpen waar het projectbureau en de bewoners mee te maken hebben. In januari 2010 is de tweede papieren nieuwsbrief per post verspreid waarin uitgebreid geïnformeerd is over het handhavingstraject na de voorlichtingsperiode. De meest recente digitale nieuwsbrief (nr. 8) kunt u via de website: www.projectbureauschoonschip.nl raadplegen. In deze nieuwsbrief wordt onder andere aandacht besteed aan de werking van het riool bij zware regenval. Het projectbureau staat open voor suggesties van bewoners met betrekking tot onderwerpen voor een artikel of aanvullende informatie over installateurs of leveranciers van pompen. Als u twijfelt of het projectbureau over uw correcte adresgegevens beschikt kunt u deze per telefoon, post of email doorgeven.

5. Planning en Handhaving (Fase 2 en 3)

AGV/ Waternet is het bevoegd gezag voor het oppervlaktewater in de gebieden waarvan bewoners op deze bijeenkomst zijn uitgenodigd, Centrum II en Centrum III. De projecttermijn van twaalf maanden die voor realisatie van een aansluiting op de riolering wordt vastgesteld start voor de bewoners van Centrum II op 1 januari 2011 en loopt tot en met 31 december 2011. Dit is fase 2 van het project. Bewoners die geen gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid te schouwen aan boord, kunnen dit gegeven niet opvoeren als argument om buiten de gestelde termijn te vallen. Na 31 december 2011 zal Waternet als handhaver van het *Besluit lozing afvalwater huishoudens* optreden.

De datum waarop er in het voorgelichte projectgebied Centrum II niet meer geloosd mag worden in oppervlaktewaterlichamen is daarmee door het projectbureau vastgesteld op **1 januari 2012**. Op deze datum gaat het handhavingstraject in. U ontvangt hierover ook een officiële brief van de afdeling Handhaving van de oppervlaktewaterbeheerder: AGV/ Waternet.

Omdat veel bewoners vragen stellen over handhaving wanneer zij na afloop van de uitvoeringstermijn niet aangesloten zouden zijn, is er in de papieren nieuwsbrief van Projectbureau Schoonschip van januari 2010 veel aandacht besteed aan hoe dit proces in zijn werk gaat. Alle verschenen nieuwsbrieven zijn te raadplegen via de website van Projectbureau Schoonschip.

Vragen naar aanleiding van de besproken onderwerpen

Ben ik verplicht om aan te sluiten op de riolering?

Nee, maar u wordt wel verplicht te stoppen met lozen op het oppervlaktewater vanaf 1 januari 2012. Het gevolg hiervan is dat u gebruik dient te maken van de aanwezige alternatieve voorziening: het gemeentelijk riool.

Wat gebeurt er als ik niet aansluit?

Als u vóór 1 januari 2012 niets onderneemt ten behoeve van het stoppen met lozen op oppervlaktewater, zult u bij de controle van de handhavers van AGV een brief ontvangen met een voornemen tot het opleggen van een dwangsom. In dit voornemen wordt een begunstigingstermijn genoemd tijdens welke u alsnog voorzieningen kunt treffen om aan de in het Besluit lozing afvalwater genoemde eisen te voldoen.

Bij onvoorziene omstandigheden die leiden tot eventuele vertraging van de aanleg van de boordvoorziening kunnen de handhavers per geval, indien er een gegronde rede voor een verzoek tot uitstel is, de uitvoeringstermijn aanpassen.

Mag ik ook aansluiten met een pomp zonder reservoir? Kom ik dan nog in aanmerking voor de subsidie?

Deze vraag zal in een aparte notitie beantwoord worden en vervolgens op de website van Projectbureau Schoonschip worden geplaatst.

In het Programma van Eisen staat dat ik geen versnijdende pomp mag aansluiten op de riolering.

Deze vraag zal in een aparte notitie beantwoord worden en vervolgens op de website van Projectbureau Schoonschip worden geplaatst.

Als ik een goedgekeurde pomp zelf installeer volgens de gestelde eisen, kom ik dan in aanmerking voor subsidie?

Ja, mits de volledige boordvoorziening conform het Programma van Eisen geïnstalleerd is en er aankoopbonnen overgelegd kunnen worden.

Wat moet ik doen als ik een extreem lange walslang moet hebben om aan te kunnen sluiten?

Een schouw aan boord van uw woonboot kan hulp bieden bij het vinden van oplossingen over de beste manier van aansluiten op het riool. Een lange walslang op zichzelf is geen reden om niet te hoeven stoppen met lozen op het oppervlaktewater.

Wat kost een pompinstallatie?

Voor zover bekend bij het projectbureau is een volledige boordvoorziening inclusief installatie op dit moment vanaf € 2600,- excl. BTW op de markt beschikbaar, afhankelijk van het type woonboot en de door de installateur uit te voeren werkzaamheden. Sommige installateurs hanteren een vast tarief voor installatie ongeacht het type woonboot. In de digitale nieuwsbrief van Projectbureau Schoonschip uit juli 2010 (E-Nieuws 7)¹ wordt hier in een artikel op ingegaan. Een losse pomp (met vrije doorlaat) kan vanaf € 1500,- excl. BTW aangeschaft worden. Door samenwerking van woonbootbewoners of door zelf een deel te installeren kunnen de kosten voor installatie enigszins omlaag gebracht worden.

Wat moet ik doen als ik geen geld heb om een pomp te kopen?

Bij de start van het project is er door de oppervlaktewaterbeheerders gesproken over mogelijke gevallen waarin bewoners financieel niet in staat zijn een boordinstallatie aan te schaffen. Geen van de betrokken partijen heeft reden gezien voor een betalingsregeling of lening naast de tegemoetkoming in kosten via de subsidieregeling. Mogelijk kunnen bewoners in deze situatie contact opnemen met de gemeente om te kijken of zij in aanmerking komen voor bijzondere bijstand of een lening.

Op dit moment bestaat er een regeling waarbij over arbeidsloon voor verbouwingen slechts 6% BTW wordt gerekend. Kan ik hier ook gebruik van maken als het gaat om het installeren van een pomp aan boord van mijn woonboot?

Navraag bij de Belastingdienst wijst uit dat dit niet kan omdat in deze regeling woonboten niet als woonhuis zijn opgenomen. Bij twijfel kunt u als bewoner hier ook zelf bij uw belangstingdienst of leverancier navraag over te doen.

Als ik mijn woonboot niet laat schouwen, kan ik dan nog subsidie aanvragen?

Ja, dat kan. De subsidievertrekker (AGV) vraagt alle beschikbare informatie ter ondersteuning van de subsidieaanvraag, het schouwrapport kan hierin ook ondersteunen. U bent echter niet verplicht een schouwrapport aan te leveren. Wel moet er door een installateur of door u zelf (door middel van een aansluitrapport) worden verklaard dat de volledige boordvoorziening voldoet aan de in het Programma van Eisen gestelde voorwaarden. Door ondertekening van het aanvraagformulier voor de subsidie van AGV, geeft u de subsidieverstrekker toestemming dit te controleren.

¹ <http://www.projectbureauschoonschip.nl/e-nieuws8.html>

Is de schouwer wel onafhankelijk?

De bedrijven die de schouwen in opdracht van AGV uitvoeren worden betaald om een onafhankelijk rapport op te leveren dat een reële weergave geeft van de situatie aan boord en de nog uit te voeren werkzaamheden. Het rapport wordt ingevuld volgens een aantal vaste invulschema's. Er wordt geen prijsopgave of offerte gebonden aan het opgestelde rapport. Dit gebeurt alleen als de bewoner het betreffende bedrijf hier later om zou vragen.

Waarom houdt het projectbureau een kopie van het schouwrapport?

De schouw en het rapport worden in opdracht van Projectbureau Schoonschip uitgevoerd en opgesteld. De gegevens worden niet naar derden verspreid en evenmin gebruikt ter controle bij de handhaving op het Besluit lozing afvalwater huishoudens. In de regel is het nuttig gebleken over een kopie te beschikken. Bewoners stellen het projectbureau regelmatig vragen over de inhoud van het schouwrapport en vragen soms een extra kopie wanneer het oorspronkelijke rapport is zoekgeraakt. Het projectbureau beschikt niet over kopieën van de offertes. Dit is een zaak tussen de woonbootbewoner en het installatiebedrijf.

Met dank aan alle aanwezigen en de afspraak dat de bewoners een verslag van de bijeenkomst toegestuurd krijgen, sluit Henny van Gellekom de bijeenkomst af.